

Nr. 149/08.10.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Pentru actualizarea indicatorilor tehnico-economici, a devizului obiectivul de investiții, cofinanțat : „Modernizare infrastructură rutieră locală în Comuna Cândești, județul Dâmbovița”

Văzând:

- Raportul de specialitate al compartimentului de resort Achiziții publice/Fonduri europene nr. 7757/07.10.2025;
- Prevederile HCL- Nr. 30/29.04.2025- Pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a devizului general și cofinanțarea, pentru obiectivul de investiții: „Modernizare infrastructură rutieră locală în Comuna Cândești, județul Dâmbovița”.

Având în vedere prevederile:

- Legii nr. 141/2025-privind unele măsuri fiscal-bugetare.
- art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale conform carora „ (1) Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigura integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative.”;
- art.5, alin.(1), lit. (ii), alin.(2) din H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 (actualizata) privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată;
- în temeiul art. 5 pct. 31 lit. cc), art.129, alin.(1), lit.,b"și lit.,c", alin.(4) lit.,d", alin.(9) lit.,c", coroborat cu art.139 alin. alin.(1) și alin. (3), lit.,d" și „f", și art. 197 alin. (1) și alin. (4) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 196 alin.(1) litera a) , din OUG 57/ 2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

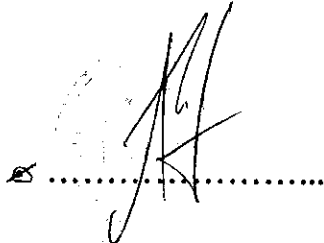
Primarul propune Consiliului Local al comunei Cândești prezentul proiect de hotărâre:

Art.1. Se aprobă ACTUALIZAREA indicatorilor tehnico-economici, în vederea realizării obiectivului de investiții " *Modernizare infrastructură rutieră locală în Comuna Cândești, județul Dâmbovița*", conform devizului general al investiției-ANEXĂ la prezenta hotărâre .

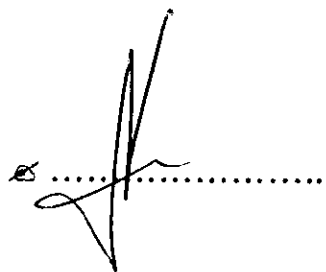
Art.2. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă primarul comunei Cândești, prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate.

Art.3.Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, prin intermediul secretarului, Instituției Prefectului-Județul Dâmbovița, primarului, Asociației de Dezvoltare Intercomunitară, compartimentului achiziții și financiar contabil- din aparatul de specialitate al Primarului comunei Cândești și se aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina de web a Primăriei Cândești, județul Dâmbovița .

INIȚIATOR,
PRIMAR
TUDOSE Alexandru

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Tudose Alexandru', written over a horizontal dotted line.

Avizează pentru legalitate
În temeiul art. 243 alin. 1 lit. a din
O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ
Secretar General al comunei Cândești
Jr. Gabriela PARASCHIV

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Gabriela Paraschiv', written over a horizontal dotted line.

Nr. 150/08.10.2025

Referatul de aprobare, la proiectul de hotărâre

Pentru actualizarea indicatorilor tehnico-economici, a devizului a obiectivul de investiții, cofinanțat : „Modernizare infrastructură rutieră locală în Comuna Cândești, județul Dâmbovița”

Având în vedere apariția Legii nr. 141/2025- privind unele măsuri fiscal- bugetare, prin care s-a modificat cota standard de TVA de la 19% la 21 %, și conform prevederilor art.129, alin.(2) din O.U.G. nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare și având în vedere faptul că, principalul obiectiv al proiectului îl reprezintă îmbunătățirea calității vieții cetățenilor Comunei Cândești prin modernizarea și repararea infrastructurii rutiere din comuna Cândești, precum și a prevederilor HCL Nr. 30/29.04.2025- Pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a devizului general și cofinanțarea, pentru obiectivul de investiții: „Modernizare infrastructură rutieră locală în Comuna Cândești, județul Dâmbovița”.

Ținând cont de prevederile H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art.5, alin.(3), art. 44, alin.(1) și alin.(4) ale Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

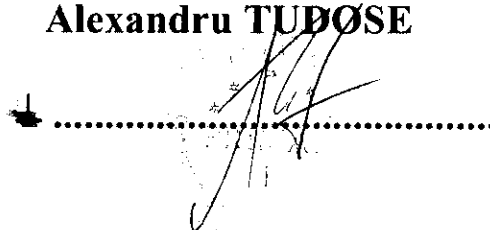
Luând în considerare prevederile art.129, alin.(1), alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.d) și alin.(7), lit.k) și lit.n) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul local al Comunei Cândești, aprobă documentațiile tehnico-economice pentru lucrări de investiții de interes local și asigură condițiile necesare, în vederea realizării acestora.

Execuția lucrărilor se va efectua, așa cum s-a aprobat prin HCL Nr. 30/2025, prin asocierea unitatii administrativ-teritorială Cândești, prin Consiliul Local Cândești, cu județul Dâmbovița, prin Consiliul Județean

Dâmbovița, pentru realizarea obiectivului de investiții „**Modernizare infrastructură rutieră locală în Comuna Cândești, județul Dâmbovița**”, în cadrul Programului Județean de Dezvoltare Locală în cote de finanțare de 50% din valoarea totală, din care 1.068.620,00 lei reprezintă valoarea eligibilă. Cota de cofinanțare este compusă din 50% din lucrările cuprinse în devizul general la capitolul Construcții+Montaj (534.310,00 lei) și cheltuielile neeligibile aferente investiției din categoria avize, acorduri, taxe, tarife, cote ISC, asistență tehnică, dirigenție de șantier etc, în valoare de 420.328,34 lei. Suma solicitată de la Consiliul Județean Dâmbovița este 534.310,00 lei. Față de cele precizate, inițiez Proiectul de Hotărâre privind aprobarea ACTUALIZĂRII indicatorilor tehnico-economici și a Devizului General pentru realizarea obiectivului de investiții PJDL **Modernizare infrastructură rutieră locală în Comuna Cândești, județul Dâmbovița**”, pe care îl supun spre analiză și aprobare Consiliului Local Cândești.

PRIMAR,
Alexandru TUDOSE



	PRIMĂRIA COMUNEI CÂNDEȘTI Strada Principală, nr. 110, sat Căndești Vale, comuna Căndești, Județul Dâmbovița, Cod fiscal: 4402663 Tel./fax 0245/240 123 Tel./wathsapp: 0785212602; e-mail: candesti_dambovita@yahoo.com	 <i>Către autor de întocmit proiectul de 07.10.2025</i> <i>[Signature]</i>
---	---	---

Nr. 7757/ 07.10.2025

REFERAT

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general al obiectivului de investiții „Modernizare infrastructură rutieră locală, comuna Căndești, județul Dâmbovița”

Având în vedere:

- prevederile **Legii nr. 141/2025** privind unele măsuri fiscal-bugetare, prin care s-a modificat cota standard de TVA de la 19% la 21%;
- necesitatea continuării și implementării în condiții optime a obiectivului de investiții „**Modernizare infrastructură rutieră locală, comuna Căndești, județul Dâmbovița**”, inclus în **Programul Județean de Dezvoltare Locală Dâmbovița**, se impune actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general al investiției.

Actualizarea este necesară pentru:

- respectarea prevederilor **HG nr. 907/2016**, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- menținerea eligibilității proiectului în cadrul programului de finanțare și evitarea blocării implementării investiției.

Actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții: „**Modernizare infrastructură rutieră locală, comuna Căndești, județul Dâmbovița**” elaborat de proiectantul autorizat **SC XSBROADPROJECT SRL**.

Valoarea totală actualizată a investiției (inclusiv TVA) conform devizului general anexat: **1.501.944,77 lei**, din care:

- Construcții-montaj: **1.083.313,00 lei**

Valoare totală (fără TVA): **1.242.986,00 lei**

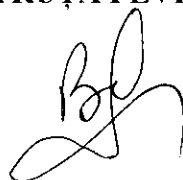
din care construcții-montaj C+M(fără TVA) : **895.300,00 lei**

Contribuția CJ Dâmbovița (50% din C+M) – 541.656,50 lei

Contribuția bugetului local – 960.288,27

Având în vedere cele de mai sus, se propune **aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici și a devizului general** aferent obiectivului „Modernizare infrastructură rutieră locală, comuna Căndești, județul Dâmbovița”, conform Devizului General întocmit de proiectantul SC XSBROADPROJECT SRL și anexată prezentului referat.

**CONSILIER ACHIZIȚII PUBLICE,
BRĂGUȚĂ PETRUȚA FEVRONIA**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'BF', written in a cursive style.

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiții

JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI CÂNDEȘTI
INTRARE NR. 7756
IESIRE
Ziua 07 Luna 10 An 2025

"Modernizare infrastructură rutieră locală în comuna Cândești, județul Dâmbovița"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	8,000.00	1,680.00	9,680.00
	3.1.1. Studii de teren	6,500.00	1,365.00	7,865.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	1,500.00	315.00	1,815.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	500.00	105.00	605.00
3.3	Expertizare tehnică	3,000.00	630.00	3,630.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	34,000.00	7,140.00	41,140.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15,000.00	3,150.00	18,150.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,000.00	210.00	1,210.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,000.00	210.00	1,210.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	17,000.00	3,570.00	20,570.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	8,000.00	1,680.00	9,680.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1,500.00	315.00	1,815.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	1,000.00	210.00	1,210.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	500.00	105.00	605.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate	1,500.00	315.00	1,815.00
Total capitol 3		53,500.00	11,235.00	64,735.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	895,300.00	188,013.00	1,083,313.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		895,300.00	188,013.00	1,083,313.00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
5.1	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9,849.00	0.00	9,849.00
5.2	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,477.00	0.00	4,477.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	895.00	0.00	895.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,477.00	0.00	4,477.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	44,765.00	9,400.65	54,165.65
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		54,614.00	9,400.65	64,014.65
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	237,200.00	49,812.00	287,012.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	2,372.00	498.12	2,870.12
Total capitol 7		239,572.00	50,310.12	289,882.12
TOTAL GENERAL		1,242,986.00	258,958.77	1,501,944.77
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		895,300.00	188,013.00	1,083,313.00

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:

buget asigurat de CJ Dambovită (50% din C+M)
buget local asigurat de Comuna Candesti

Data:
07.10.2025
Beneficiar

Ing. Boronea Cosmin Nicolae
(numele, funcția și semnătura)