



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
COMUNA CÂNDEȘTI
CONSILIUL LOCAL

Tel./FAX - 0245/240123-

e-mail candesti_dambovita@yahoo.com



HOTĂRÂRE

Privind aprobarea punerii cu titlu gratuit la dispoziția Cabinetului Medical Individual Dr. Miriță Florica, Cabinetului Medical Individual Dr. Stoica Lorena-Mihaela și S.C. VINCA FARM S.R.L. a terenurilor aferente construcțiilor concesionate/ închiriate, domeniul privat al comunei Căndești, județul Dâmbovița

Consiliul local al comunei Căndești, județul Dâmbovița, întrunit azi 27. 06.2024 în ședință publică ORDINARĂ;

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și alin. (2) și art. 136 alin.(1), alin. (2) și alin. (4) din Constituția României, republicată;
- b) art. 4 și art. 10 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) și art. din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere :

- a).Contractul de concesiune nr. 1069/26.02.2014- modificat și completat, încheiat cu Cabinetului Medical Individual Dr. Miriță Florica ;
- b).Contractul de concesiune nr. 6280/16.12.2004- modificat și completat, încheiat cu Dr. Stoica Lorena-Mihaela;
- c).Contractul de închiriere nr. 3467/30.07.2004 și respectiv- nr. 8216/18.12.2019 modificate și completate, încheiate cu S.C. VINCA FARM S.R.L.;

În temeiul :

- a). În conformitate cu prevederile art.554 alin.1 și art.858 din Codul Civil cu modificările pe text creat la data de 7 mai 2024;
- b). În conformitate cu prevederile, art.286 alin.4, art.287 lit.b și art.297 alin.1 lit. a și d din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- c). Prevederile art. 7, alin. (13) din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d). Prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

e). În conformitate prevederile art. 155, alin. (1), lit. „c” și „d” și alin. (5), lit. „c” și art.129, alin. (2), lit. „b”, alin. (4), lit. „f” și „g”, alin. (7), lit. „c”, alin. (10), lit. „b” și art. 139, alin. (3), lit. „g” și art. 140, alin. (1), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând :

- proiectul de hotărâre nr. 73/11.06.2024 inițiate de primarul comunei Cândești, avizate de legalitate de secretarul general al Comunei Cândești ;

- referatul de aprobare nr. 74/11.06.2024 al d-nei Jr. Georgeta Popa - Primarul Comunei Cândești;

- Referaatul nr. 4073/11.06.2024, întocmit de viceprimarul comunei Cândești-Cristea Marius ;

- avizul comun, consultativ favorabil, al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local comunal Cândești ;

În temeiul :

- art. 129, alin. (1), art. 139, alin. (1), art. 196, alin. 1, lit. „a”, art. 197 și art. 200 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, modificat și completat;

CONSILIUL LOCAL CÂNDEȘTI mandatul 2020-2024, adoptă prezenta hotărâre :

- Temeiul prevederilor art. 88, art.155, alin (1) lit. c) și alin. (4), litera “a” și cele ale art. 196, aliniat (1), litera “b” din Codul administrativ prin care primarul este autorizat să procedeze la rectificarea bugetului local ;

-

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CÂNDEȘTI, întrunit în ședință ordinară în data de 27.Iunie.2024, adoptă prezenta hotărâre.

Art.1. Se aprobă punerea, cu titlu gratuit, la dispoziția Cabinetului Medical Individual Dr. Miriță Florica și a S.C. VINCA FARM S.R.L. a terenului aferent construcției Dispensar Cândești –Vale, ce face obiectul contractului de concesiune nr. 1069/26.02.2014- modificat și completat și a contractului de închiriere nr. 3467/30.07.2004, modificat și completat, situat în intravilan, din suprafață totală de 523 mp., se acordă suprafața de 480,75 mp. , iar diferența de 42,25 mp. rămâne în administrarea primăriei, pentru montarea stației electrice de încărcare auto, terenul (523 mp.) are categoria de folosință curți-construcții, cu număr cadastral 70730 și cartea funciară nr. 70730.

Art.2. Se aprobă punerea, cu titlu gratuit, la dispoziția Cabinetului Medical Individual Dr. Stoica Lorena-Mihaela și a S.C. VINCA FARM S.R.L. a terenului aferent construcției Dispensar Dragodănești, ce face obiectul

contractului de concesiune nr. 6280/16.12.2004- modificat și completat și a contractului de închiriere nr. 8216/18.12.2019, modificat și completat, situat în intravilan, în suprafață totală de 854 mp., având categoria de folosință curți-construcții, număr cadastral 70723, Cartea funciară nr. 70723.

Art.3. Titularii de contracte, vor efectua lucrările de întreținere necesare, prin cosire, igienizare, după caz, etc. a terenurilor aflate în coadminstrare, menționate la art. 1 și 2 .

Art.4. Se vor actualiza contractele inițiale cu suprafețele de tere, curți construcții, menționate la art. 1 și 2- prin grija consilierului- achiziții, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Cândești .

Art.5. Prezenta se publică prin publicare pe pagina web a primăriei, prin grija doamnei Brăguță Petruța- Fevronia și se comunică, persoanelor și instituțiilor interesate, prin grija secretarului general al comunei Cândești la :

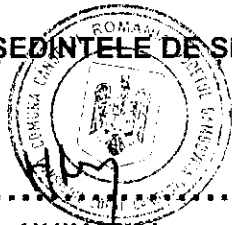
Prezenta hotarare se comunica :

- Prefecturii județului Dâmbovița;
- Dosar de ședință;
- Afișaj.
- Primar
- Compartiment financiar contabil

Prezenta hotărâre s-a adoptat :

- cu- 10- voturi pentru;
- cu- ///- voturi abțineri;
- cu -01- voturi împotri

PREȘEDINTELE DE SEDINȚĂ,



HUIU Maria

Contrasemnează pentru legalitate:

SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,

Jr. Gabriela PARASCHIVA

CÂNDEȘTI Nr. 38

DATA: 27.IUNIE.2024