

HOTĂRARE

privind aprobarea indicatorilor de zonare fiscală, a modului de evaluare a acestora și încadrarea în categoriile de impozitare la nivelul comunei Cândești

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CÂNDEȘTI, JUDEȚUL DÂMBOVIȚA ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ
EXTRAORDINARĂ 09.09.2022;**

Având în vedere

Referatul de aprobare al Primarului Cândești

Raportul de specialitate al compartimentului financiar contabil-consilier Ilie Olivia-Violeta, cu privire la indicatorii de zonare fiscală, a modului de evaluare a acestora și încadrarea în categoriile de impozitare în comuna Cândești .

Zona fiscală reprezintă o clasificare a zonelor din cadrul localității, terenuri și clădiri, delimitată pe baza unor caracteristici generale, a unor criterii și indicatori specifici comunei Cândești în vederea stabilirii obligațiilor fiscale:

Competența exclusivă a Consiliului local de a stabili zonele de impozitare în funcție de elementele specifice ale zonei din comunei Cândești :

Având în vedere necesitatea asigurării unui just echilibru între obligațiile de plată la bugetul local și nevoile de dezvoltare a localității, corelarea acestora cu efectele benefice ce se vor produce pentru comunitatea locală, precum și respectarea principiului bunei-guvernări fiscale și a principiului constituțional al justei așezări a sarcinilor fiscale:

Pentru asigurarea unei stabilități în ceea ce privește delimitarea zonelor, în măsura în care dispozițiile legale nu dispun altfel, prevederile prezentei hotărâri, are caracter multianual:

în baza prevederilor art.453 lit.l) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevederile cap.I, Titlul IX, pct. 9 din Hotărârea de Guvern nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare:

Anunțul de consultare public :

Avizul favorabil, consultativ, comun al celor 3 comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local Cândești ;

în temeiul art.129, alin.1), alin.2)-lit.(b), alin.4)-lit.(c), art.139, alin.3), lit.(c) și art.196 alin.1), lit.(a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

PROPUN CONSILIULI LOCAL CÂNDEȘTI SĂ APROBE PROIECTUL DE HOTĂRÂRE, ÎN FORMA

Art.I. - Se aprobă indicatorii de zonare fiscal și încadrarea în categoriile de impozitare a intravilanului comunei Cândești după cum urmează :

ZONA A - toate terenurile intravilan și extravilan și clădirile situate la drumul județean 702 B, 702, inclusiv ulițele aferente care beneficiază de asfalt

(Șuseni, Ulița Bisericii, Valea Popii și drumul principal sat Valea-Mare) .

ZONA B - toate terenurile intravilan și extravilan și clădirile situate la drumurile/ulițele adiacente componente, ale satelor Cândești-Vale, Dragodănești, Aninoșani, Cândești-Deal și Valea – Mare .

Art.2.- Pentru asigurarea unei stabilități în ceea ce privește delimitarea zonelor, în măsura în care dispozițiile legale nu dispun altfel, prezenta hotărâre are un caracter multianual, cu o valabilitate de 10 de ani.

Art.3. - Prezenta hotărâre își produce efectele începând cu anul fiscal următor, respectiv cu data de 01 ianuarie 2023.

Art.4. - Începând cu data de 01 ianuarie 2023 orice altă dispoziție contrară prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

Art.5. - Primarul comunei Cândești, prin compartimentele de specialitate va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică:
Instituției Prefectului Județul Dâmbovită
Primarului comunei Cândești
Compartimentul de specialitate

Aceasta hotărâre a fost aprobată de Consiliul Local al comunei Cândești, cu respectarea prevederilor art. 129, art. 139 alin. (3), lit. c) art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu.....voturi pentru..... voturi împotriva.....abțineri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

POPESCU – IONESCU LAURA-MIRELA



CONTRASEMNEAZĂ pentru legalitate
Secretarul General al comunei Căndești

SECRETAR GENERAL
LAURA-MIRELA POPESCU-IONESCU