



Nr. 26/15. 02 .2022

### PROIECT DE HOTĂRÂRE

Pentru aprobarea actualizării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Cândești, județul Dâmbovița - suprafeța și valoarea de inventar a imobilului *TEREN ȘCOALA CU Dragodănești, urmare a „Executare măsurători cadastrale și intabulare în carte funciară ”*

**Jr. GEORGETA POPA – primarul comunei CÂNDEȘTI, județul DÂMBOVIȚA**

#### **Văzând:**

- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, înregistrat sub nr. 1049 din 15.02.2022, întocmit de doamna Dina Adrian- consilier cu atribuții în domeniu ;
- Hotărârea Consiliului Local comunel Cândești Nr. 11/24.05.2001- privind însușirea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al comunei Cândești, județul Dâmbovița cu modificările și completările create ulterior; și completările ulterioare.
- Hotărârea Consiliului Local comunel Cândești Nr. 12/25.02.2021- privind includerea inventarului bunurilor aparținând domeniului public al comunei Cândești, județul Dâmbovița, a poziției nr.225, colosns 2 “TEREN AFERENT Școală Dragodănești”, coloana 3 “S= 800 mp. N. – Popesc Dumitru, E- DJ-702 – B, S- Neagu Rodica, V-Smaranda Augustin”, coloana 4 “2011”, coloana 5 “188283,22”;

#### **Ținând cont de prevederile:**

- Anexa nr.19 la Hotărârea Guvernului României nr. 1350/2001- privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare ;

#### **În temeiul :**

- Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 289 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, completat și modificat

#### **Având în vedere:**

- Temeiurile at.129 alin. (2), lit. c) și alin. (6), art.139, alin. (1)- (3), litera “g”, art.196, alin. (1), liera ‘a’, art.607, alin. (4), din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, completat și modificat .

### **CONSILIULUI LOCAL COMUNAL CÂNDEȘTI HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Cândești, județul Dâmbovița însușit prin Hotărârea Consiliului Local comunel Cândești Nr. 11/24.05.2001- cu modificările și completările ulterioare și atestat în Anexa nr.19 la Hotărârea Guvernului României nr. 1350/2001- privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare, la **“ Secțiunea I. Bunuri imobile ”**, se modifică după cum urmează :

a). La poziția nr. 225, se modifică - **coloana nr.3** - suprafața, va avea următorul cuprins “ cu suprafața terenului - 1347 mp. intravilan, cu categoria de folosință curți construcții ”.

**Art.2.** - Prezenta hotarare se va comunica Consiliului Judetean Dambovita pentru insusire si centralizare, sarcina ce ii revine secretarului comunei.

**Art.3.** – Cu ducerea la indeplinire se imputerniceste doamna Primar POPA GEORGETA .

**Art.4.** - Prezenta se comunica la Institutia Prefectului judetului Dambovita si se aduce la cunostinta publica de catre secretarul comunei.

INITIATOR PROIECT  
Primar,  
Jr. POPA GEORGETA



AVIZAT - Secretar general,  
Jr. PARASCHIVA GABRIELA





Nr. 27/15. 02 .2022

## REFERAT DE APROBARE

**Al proiectului de hotărâre** Pentru aprobarea actualizării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Cândești, județul Dâmbovița - suprafeța și valoarea de inventar a imobilului **TEREN ȘCOALA CU Dragodănești, urmare a „Executare măsurători cadastrale și intabulare în carte funciară ”**

Subsemnata **Georgeta Popa - primarul comunei Cândești, județul Dâmbovița.**

### Ținând cont de prevederile:

- art. 3, alin. 4 și art. 8, alin. 1 din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare, precum și H.G. nr. 548/1999 de aprobare a normelor tehnice pentru întocmirea inventarului care alcătuiește domeniul public al comunelor;
- art.289, alineat (7) și (8) din Codul Administrativ, modificat și completat;

### În temeiul :

- Prevederile Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- în temeiul art. 133 alin.(2),lit.'a' din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, completat și modificat

### Având în vedere:

- Temeiul art.129 alin. (4), lit. f) și a lin. (6), litera “a” coroborat cu temeiul art.155, ambele din Codul Administrativ, modificat și completat .

Propun Consiliului local al comunei Cândești județul Dâmbovița, în temeiul art. 136, adoptarea proiectului de hotărâre pentru aprobarea actualizării suprafeței imobilului **TEREN ȘCOALA Dragodănești**, poziția nr. nr. 225, se modifică - **coloana nr.3** - suprafața, va avea următorul cuprins “ cu suprafața terenului - 1347 mp. intravilan, cu categoria de folosință curți construcții ” .

**PRIMAR COMUNA  
Jr. GEORGETA POPA**





D. N. A. SECRETAR  
FEDINIA CLOCIU  
15-02-2022

## CĂTRE, PRIMARUL COMUNEI CÂNDEȘTI

**privind actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Unității Administrativ Teritoriale Căndești, județul Dâmbovița**

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Căndești Nr. 12 din 25.02.2021 prin care se aprobă includerea în Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public la comuna Căndești, județul Dâmbovița, a poziției nr. 225, care la coloana 2 are următorul cuprins: „Tren aferent Școală Dragocănești”, coloana 3 are următorul cuprins: „S = 800 mp., N - Popescu Dumitru, E - DJ 702 B, S - Neagu Rodica, V-Zmaranda Augustin”, coloana 4 are următorul cuprins: „2011” și coloana 5 are următorul cuprins: „188283,22 lei”;

- prevederile Contractului nr. 8234 / 06.12.2021, cu obiectul “**Executare măsurători cadastrale și intabulare în cartea funciară a 28 imobile, inclusiv obținerea extraselor de carte funciară, situate în comuna Căndești, județ Dâmbovița**”, care include și măsurarea și intabularea suprafeței de teren aferentă Școlii Dragodănești;

- Planul de Situație întocmit de SC TOP ROOF PREMIUM SRL, în baza Contractului nr. 8234 / 06.12.2021, pentru suprafața de teren aferentă Școlii Dragodănești;

- neconcordanța dintre suprafața de teren aferentă Școlii Dragodănești din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public la comuna Căndești, județul Dâmbovița, respectiv S = 800 mp și suprafața din Planul de Situație respectiv 1347 mp;

- faptul că suprafața de teren aferentă Școlii Dragodănești este împrejmuită în totalitate și nu au existat litigii pe hotar,

Propun să supuneți aprobării în ședința Consiliului Local Căndești, județul Dâmbovița din luna martie 2022, actualizarea suprafeței de teren aferentă Școlii Dragodănești, pentru a se putea realiza intabularea în cartea funciară a acesteia.

Consilier urbanism,  
Ing. Dina Adrian

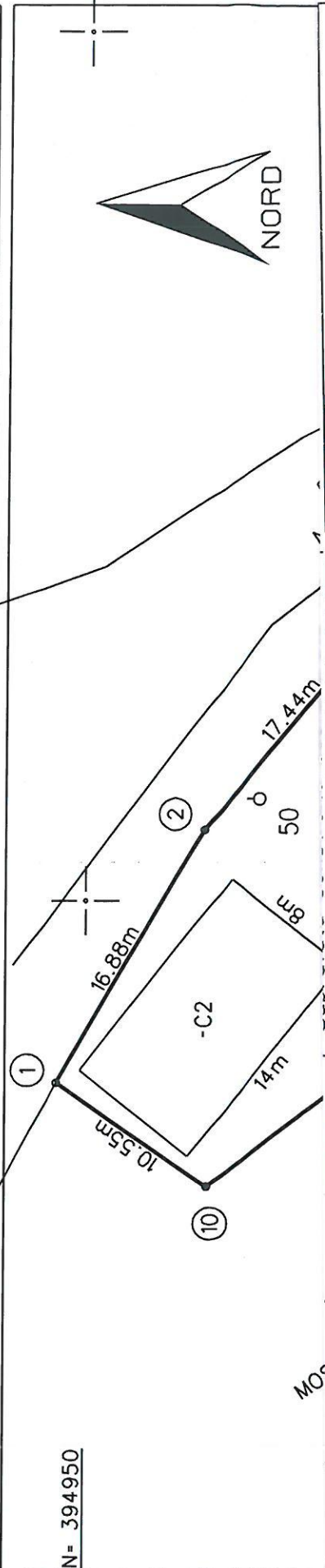
PC. 26/15-02-2022  
27/1-6

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	1347mp	Com. Candesti, Sat. Dragodanesti, Pct. "Scoala Dragodanesti", intravilan

Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
	Candesti



C3	CA	40	Anexa construita in anul 1960 din caramida, acoperita cu tabla. Suprafata construita desfasurata 40mp.
Total		603	

<p><b>Nr. din registrul de evidenta:</b>  <b>Executant: Cega Sabin Viorel</b>          Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren          Semnatura si stampila          Data: 12.2020</p>	<p style="text-align: center;"><b>Inspector</b></p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral          Semnatura si parafa          Stampila BCPI          Data:</p>
--	---