

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afisarea ofertei de vânzare a terenului

Judetul/localitatea DAMBOVITA / CANDESTI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenta Nr. 5 din 30/09/2021
PRIMARIE	(zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) PARASCHIVA GABRIELA	Semnatura functionarului care primeste oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,



1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **DAVIDESCU ELENA**, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificata cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(a) de **SPCLEP FIENI**, data si locul nasterii **27.02.1957**, localitatea, judetul/tara **DAMBOVITA/România**,
2. (**) cu domiciliul în: localitatea **FIENI, Strada Teilor, Nr.4 A**, [redacted] judetul/sectorul **DAMBOVITA**, codul postal, tara **Romania**, telefon **0736942809**, fax, email, cetatenia **româna**, starea **civila**
3. (**) resedinta în România (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail
4. (***) Prin, CNP/CIF,
(numele si prenumele)

în calitate de, conform,
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemptiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv -;

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii -;

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, -;

preemptori de rang IV: tinerii fermieri -;

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora -;

- preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine -;
- preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului -.

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafata de **892** ha, situat în extravilanul localitatii **CANDESTI**, identificat cu numar cadastral **71732**, înscris în cartea funciara nr. **71732** a localitatii **CANDESTI** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da [] Nu[X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [X] Nu [];
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la înstrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. copie CI vanzator;
2. extras de carte funciara;
3. certificat atestare fiscala;
4.;
-;


Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea Regulamentul (UE) 2016/679 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

DAVIDESCU ELENA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....


Data 30.09.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata:

DAVIDESCU ELENA, CNP [REDACTED] având adresa de comunicare in: localitatea FIENI, Strada Teilor, Nr.4 A, Bl. N1, Et.1, ap 5, judetul/sectorul DAMBOVITA, codul postal e-mail, tel. 0736942809.....,

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 892 (ha), la pretul de 12000(lei)²) doisprezecemii lei si zero bani.

Conditile de vânzare sunt urmatoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vânzator	CANDEST I / DAMBOVITA	892	71732	71732	-	-	Livezi de pomi	-
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

Cunoscând ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

DAVIDESCU ELENA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura



Data 30.09.2021

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.