

HOTĂRÂRE

privind aprobarea STATUTULUI COMUNEI CÎNDEȘTI. Județul Dâmbovița

Consiliul local al comunei Cîndești
, județul Dâmbovița, întrunit azi în ședință publică ordinară din data de 13.02.2015 ;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei Cîndești nr. 906/06.02.2015, întotjit fiind de propriul proiect de hotărâre
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului înregistrat sub nr.905/06.02.2015 întocmit de secretarul comunei, privind aprobarea statutului comunei Cîndești
- Avizul comun al comisiilor de specialitate nr. 1,2 și 3 din carul Consiliului Local comunei Cîndești.

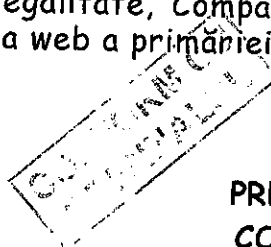
În temeiul :

- Ordonanței Guvernului României nr. 53/2002 privind statutul - cadru al unității administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr.96/2003;
- prevederile legii nr. 350/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a - Rețeaua de localități
- prevederile art. 36, alin. (2) litera "a" coroborat cu alin. (3) litera "a" din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 45 alin (1), coroborat cu cele ale art. 115 , aliniat 1 ,litera "b" - din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al comunei Cîndești adoptă prezenta hotărâre:

Art.1.- Se aprobă statutul comunei Cîndești, județul Dâmbovița, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă, din prezenta hotărâre.

Art.2 - Prederile prezentei hotarari vor fi duse la îndeplinire de primarul comunei Cîndești, prin compartimentele din cadrul primăriei comunei Cîndești , iar secretarul comunei o va comunica Institutiei Prefectului - Județul Dâmbovița în vederea exercitării controlului de legalitate, Compartimentului "Contabilitate, Taxe si Impozite", se va publica pe pagina web a primăriei prin grija d-nei Brăguță Petruța -Fevronia.



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR COMUNĂ

CÎNDEȘTI Nr. 21.

DATA: 13.02. 2015

Prezenta hotarare se comunica :

- Prefecturii județului Dâmbovița;
- Dosar de ședință;
- Afișaj.

Prezenta hotarare s-a adoptat :

- cu-09.- voturi pentru;
- cu.....voturi abțineri;
- cu..... ..voturi împotrivă;

S T A T U T U L

comunei CÎNDEȘTI, județul Dâmbovița

Art.1.- În conformitate cu prevederile din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală-republicată și completată la zi, a O.G. nr.53/2002 privind Statutul-cadru al unității administrativ-teritoriale și Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, Consiliul Local al Comunei Cîndești, județul Dâmbovița aprobă prezentul statut.

Art.2.- Comuna Cîndești este unitate administrativ - teritorială de bază care cuprinde populația rurală reunită prin comunitate de interese și tradiții.

Comuna este alcătuită dintr-un număr de cinci sate componente: Cîndești-Vale, Cîndești-Deal, Valea - Mare, Dragodănești și Aninoșani.

Orice modificare a limitei administrativ-teritoriale se poate efectua numai în temeiul legii. Satul de reședință este Cîndești-Vale în care își au sediul autoritățile administrației publice locale și sunt grupate celelalte autorități și instituții publice reprezentative pentru comună.

Art.3. - Autoritățile administrației publice locale își exercită atribuțiile în limitele teritoriale ale comunei, asupra întregii colectivități, indiferent de apartenența politică, etnică și religioasă.

Art.4. - Autoritățile administrației publice locale, respectiv : CONSILIUL LOCAL - ca autoritate administrativă deliberativă și PRIMARUL - ca autoritate administrativă executivă prin care se realizează autonomia locală în comună, activitatea desfășurându-se în sediul propriu aflat în sat Cîndești-Vale, strada principală ;

Art.5. - Primarul, viceprimarul și secretarul comunei, împreună cu aparatul propriu de specialitate al primarului, constituie o structură funcțională cu activitate permanentă, denumită primărie.

Primarul, viceprimarul și secretarul comunei în îndeplinirea atribuțiilor lor prevăzute de Legea administrației publice locale nr. 215/2001, conduc compartimentele funcționale din cadrul aparatului de specialitate, precum și

serviciile publice locale și reprezintă comuna în calitate sa de persoană juridică. Primarul exercită funcția de ordonator principal de credite, una din cele mai importante atribuții stabilite de lege.

Art.6.-Autoritatea publică locală este obligată să asigure transparență decizională în cadrul acesteia, în raporturile stabilite între ea cu cetățenii și asociațiile legal constituite ale acestora, în acest scop este necesar :

- a) să sporească gradul de responsabilitate a administrației publice față de cetățean, ca beneficiar al deciziei administrative ;
- b) să stimuleze participarea activă a cetățenilor în procesul de luare a deciziilor administrative și în procesul de elaborare a hotărârilor și dispozițiilor ;
- c) să sporească gradul de transparență la nivelul întregii administrații publice locale. În acest sens principiile care stau la bază sunt la următoarele :
 - informarea în prealabil, din oficiu, a persoanelor asupra problemelor de interes public care urmează să fie dezbătute de autoritățile administrației publice locale, precum și asupra proiectelor de hotărâri și dispoziții cu caracter general ;
 - consultarea cetățenilor și a asociațiilor legal constituite, la inițiativa autorității publice, în procesul de elaborare a proiectelor de hotărâri și dispoziții, cu caracter general;
 - participarea activă a cetățenilor la luarea deciziilor administrative și în procesul de elaborare a proiectelor de hotărâri și dispoziții cu caracter general, cu respectarea următoarelor reguli :
 - ședințele consiliului local sunt publice, în condițiile legii ;
 - dezbaterile vor fi consemnate și făcute publice ;
 - minutele acestor ședințe vor fi înregistrate, arhivate și făcute publice, în condițiile legii.

Art.7.-În sensul prezentului statut actul normativ este actul emis sau adoptat de autoritatea publică locală, cu aplicabilitate generală.

Art.8.-(1)În cadrul procedurilor de elaborare a proiectelor de acte normative autoritatea administrației publice locale are obligația să publice un anunț referitor la această acțiune, să-l afișeze la sediul propriu, într-un spațiu accesibil publicului. Autoritatea administrației publice locale va transmite proiectele de acte normative persoanelor care au depus o cerere pentru primirea acestor informații.

(2) Anunțul referitor la elaborarea unui proiect de act normativ va fi adus la cunoștință publicului, în condițiile alin.(1), cu cel puțin 30 zile înainte de supunerea spre analiză, avizare și adoptare de către autoritatea publică locală. Anunțul va cuprinde și o notă de fundamentare, o expunere de motive, după caz,

un referat de aprobare privind necesitatea adoptării actului normativ propus textul complet al proiectului actului respectiv, precum și termenul limită, locul și modalitatea în care cei interesați pot trimite în scris propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul actului normativ.

(3) Anunțul referitor la elaborarea unui proiect de act normativ cu relevanță asupra mediului de afaceri se transmite de către inițiator asociațiilor de afaceri și altor asociații legal constituite, pe domenii de activitate, în termenul prevăzut la alin.(2).

(4) Conducătorul autorității publice va desemna o persoană din cadru instituției, responsabilă pentru relația cu societatea civilă, care să primească propunerile, sugestiile și opiniile persoanelor interesate cu privire la proiectul de act normativ propus.

(5) Proiectul de act normativ se transmite spre analiză și avizare autorității publice locale numai după definitivare, pe baza observațiilor și propunerilor formulate potrivit alin.(4).

(6) Autoritatea publică locală este obligată să decidă organizarea unor întâlniri în care să se dezbată public proiectul de act normativ, dacă acest lucru a fost cerut în scris de către o asociație legal constituită sau de către o altă autoritate publică.

(7) În cazul în care se organizează dezbateri publice, acestea trebuie să se desfășoare în cel mult 10 zile de la publicarea datei și locului unde urmează să fie organizate. Autoritatea publică în cauză trebuie să analizeze toate recomandările referitoare la proiectul de act normativ în discuție.

(8) În cazul reglementării unei situații care, din cauza circumstanțelor sale excepționale, impune adoptarea unor soluții imediate, în scopul evitării unor grave atingeri aduse interesului public, proiectele de acte normative se supun adoptării în procedura de urgență prevăzută de reglementările în vigoare.

Art.9.- (1) Așezarea CÎNDEȘTIULUI este o străveche vatră de locuire. Istoria localității începe cu vremurile îndepărtate.

(2) Din punct de vedere geografic, comuna Cîndești, este situată în nord-vestul județului Dîmbovița, la 35 km distanță față de municipiul Tîrgoviște. Arterele principale ce leagă comuna de reședința de județ și de reședința de comună sunt:

-D.J. 702 B(Dragomirești-Tătărani-Gemenea);străbate satele Dragodănești și Cîndești-Vale pe direcția NV-SE pe tronsoane măsurând 1600 m.l. și 3100 m.l.

Comuna Cîndești județului Dîmbovița are următoarele vecinătăți :

- comuna Voinești la nord;

- comuna Boțești - Argeș la vest
- comuna Tătărani la sud;
- comuna Voinești la est

În zona există o rețea hidrografică majoră reprezentată prin râu Dâmbovița, ce străbate zona pe direcția N,NV-S,SE, pe o lungime de 11 km.

(2) Comuna este formată din cinci sate :

1. satul Candesti-Vale - sat de reședință a comunei (sat de rang IV)
2. satul Dragodanesti - sat component , de rang V
3. satul Candesti-Deal - sat component , de rang V
4. satul Valea-Mare - sat component, de rang V
5. satul Aninoșani - sat component, de rang V

Față de reședința de comună, cele patru sate sunt situate la o distanță de circa 3-7 km.

(3) Comuna Cîndești atestată documentar în anul 1597, având o populație stabilă de 3162 locuitori (conform recensământului din martie 2002); populația este în întregime de cetățenie și naționalitate română, din punct de vedere etnic nu avem declarați de altă etnie .

(4) Teritoriul comunei se desfășoară pe flancul estic al marii unități geomorfologice care este Piemontul de Cîndești , ce se dezvoltă pe partea de vest a râului Dâmbovița cât și pe flancul sud-vestic al dealurilor subcarpatice în zona de trecere a acesteia la zona de câmpie înaltă a Tîrgoviștei.

Statele componente ale comunei Candesti, sunt atestate documentar astfel:

- satul Candesti-Vale este atestat documentar în anul 1597;
- satul Dragodanesti - atestat documentar în anul 1597;
- satul Candesti-Deal atestat documentar în anul 1724;
- satul Valea -Mare atestat documentar în anul 1693;

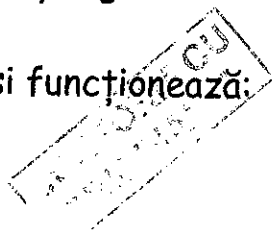
Anual la Cîndești-Vale se desfășoară un târg anual în data de 14. octombrie - de sărbătoarea "Sfanta Paraschiva".

Art.9. - (1) Prin autonomie locală se înțelege dreptul și capacitatea efectivă a autorităților administrației publice locale de a soluționa și a gestiona în numele și în interesul colectivității locale, treburile publice , în condițiile legii.

(2) Prin colectivitate locală se înțelege totalitatea locuitorilor din unitatea administrativ teritorială.

(3) În comuna sunt organizate și funcționează:

- în domeniul educației:



- ❖ cinci școli generale (cate una în fiecare sat), dar funcționale - din punct de vedere educațional, a rămas decât școala gimnazială Căndești-Vale "Matei Gr Vlădeanu".
- ❖ două grădinițe funcționale - din punct de vedere educațional, în satu Dragodănești și Căndești-Vale.
 - în domeniul culturii:
- ❖ biblioteca publică
- ❖ trei cămine culturale- reabilitate din bugetul local, iar în anul curent - 2015 - vor fi reabilitate prin fonduri C.N.I. - cele două cămine culturale din satu Căndești- Vale și respectiv satul Dragodănești.
 - în domeniul sănătății:
- ❖ doua cabinete medicale individuale
 - un cabinet stomatologic
 - un cabinet sanitar veterinar

Art.10.-(1) Comuna Căndești este persoană juridică de drept public având patrimoniu propriu și capacitate juridică deplină.

(2) Patrimoniul comunei este alcătuit din bunurile mobile și imobile aflate în proprietate publică și proprietate privată a comunei; aceste bunuri sunt supuse inventarierii anuale, în termen de 60 de zile de la data depunerii situațiilor financiare anuale.

(3) Inventarul bunurilor care aparțin comunei sunt cele prevăzute în listele de inventar.

Art.11.-Persoanelor fizice române sau străine, cu merite deosebite pe plan politic, economic, social, cultural, altor persoane importante, reprezentative pentru comuna, li se poate conferi titlul de „CETATEAN DE ONOARE”, în baza următoarelor criterii:

- aport deosebit în realizarea obiectivelor cuprinse în planul anual de investiții;
- promovarea intereselor comunității locale.

Titularii se bucură de următoarele drepturi:

- dreptul de a purta însemnele comunității în cadrul adunărilor publice.

Condițiile de pierdere sau de retragere a acestor drepturi:

- în cazul în care datorită comportării nealiale compromite cu rea voință interesele comunei, condiții care sunt stabilite prin REGULAMENTUL LOCAL - aprobat prin H.C.L.

Art.12.-(1) Locuitorii comunei Căndești vor fi consultați, prin referendum organizat în baza prevederilor Legii nr.3/2000 (PRIVIND ORGANIZAREA ȘI DESFĂȘURAREA REFERENDUMULUI), asupra problemelor de interes deosebit

din comuna(ex.incetare mandat primar inainte de termen,conform art.73 alin.(2) din Legea nr.215/2001-Legea administratiei publice locale).

(2)Referendumul poate fi organizat in toate satele componente ale comunei sau numai in unele din satele componente .

(3) Cetatenii mai pot fi consultati si prin adunari cetatenesti organizate pe sate;convocarea si organizarea adunarilor cetatenesti se face de catre primar,la initiativa acestuia sau a unei treimi din numarul consilierilor in functie.

(4) Convocarea adunarilor cetatenesti se face prin aducerea la cunostinta publica a scopului,datei si a locului unde urmeaza sa se desfasoare aceasta adunare.

Adunarea este legal constituită în prezența majorității reprezentanților familiilor și adoptă propuneri cu majoritatea celor prezenți.

Propunerile se consemnează într-un proces verbal și se înaintează primarului, care le va supune dezbaterii consiliului local în prima ședință, în vederea stabilirii modalităților concrete de realizare și finanțare, dacă este cazul.

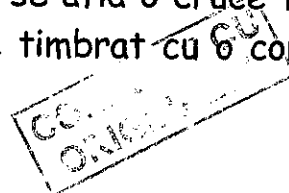
Soluția adoptată de consiliul local se aduce la cunoștință publică prin grija secretarului.

Art.13.-Consiliul local hotărăște stabilirea legaturilor de colaborare sau asociere cu alte autorități ale administrației publice locale din țară sau străinătate, aderarea la asociații naționale și internaționale, în vederea promovării unor interese comune, care se vor face pe baza principiilor și a legislației interne și internaționale ce guvernează astfel de relații.

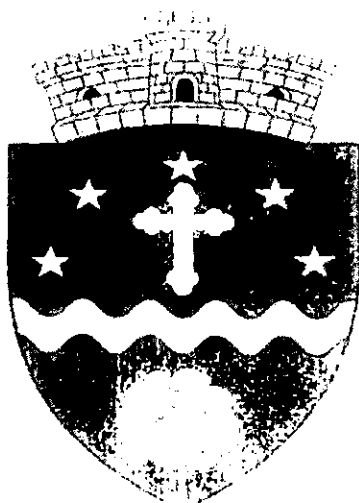
Art.14.-Atribuirea denumirii străzilor și a obiectivelor de interes local se vor face la propunerea primarului sau a unei treimi din numărul consilierilor, aprobată de consiliul local, cu respectarea legii și a specificului zonei.

Art.15.- (1) Simbolurile specifice comunei Cîndești au fost stabilite prin H.C.L., urmare a consultării populației, aceste simboluri specifice au fost stabilite, conform tradițiilor istorice și culturale, stema comunei Cîndești s-a aprobat prin Hotărâre de Guvern.

Stema comunei, care reliefează tradițiile istorice și face referire directă la blazonul localității, astfel, într-un scut triunghiular cu marginea rotunjită de culoare albastră, pe care se află un brâu undat din argint, în partea inferioară se află un pom de aur, iar în partea superioară se află o cruce treflată de aur, având deasupra cinci stele de aur. Scutul este timbrat cu o coroană murală de argint cu turn crenelat, toate aceste reprezintă:



- scutul triunghiular respectă convenția națională privind stemele comunale.
- Coroana murală din argint cu un singur turn crenelat semnifică faptul că localitatea Cîndești are rang de comună
- Crucea treflată -reprezintă biserica din "VÂRTOP", necropolă din epoca bronzului.
- cele cinci stele aurii , reprezintă cele 5 sate componente ale comunei
- Pomul reprezintă activitatea de pomicultură din localitate
- brâul undat semnifică hidrografia localității - râul Dîmbovița.



(2) comuna Cîndești este un important bazin pomicol, cultura principală fiind mărul

- în comună își desfășoară activitatea mai mulți apicultori, care dețin peste 10 familii de albine

- fondul forestier este foarte bine reprezentat (aproximativ 50% din suprafața comunei este acoperită de sectorul silvic), din categoria arborilor de esență tare se remarcă:

- gorunul 49 %
- fagul 14 %
- stejarul 4 %
- alte esențe 30 %

Din punct de vedere economic, comuna se încadrează în zona de producție specifică zonei pomicultură.

Suprafața de 5237 ha. este utilizată astfel:

- arabil 184 ha
- livezi 409 ha
- pășuni fânețe 1892 ha

(3)Funcțiunea economică dominantă este reprezentată de sectoru agricol-pe teritoriul comunei mai fiintează unități din sectorul:

-silvicultura

-economic;in scopul îndeplinirii unor activități care să satisfacă cerințele cetățenilor din comuna,își desfasoară activitatea un numar de 26 agenți economic (a.f.)

-centrala telefonica digitala,pusa in functiune in anul 2002 .

(4)Serviciile publice-fără personalitate juridica-sunt create pe următoarele domenii:

- alimentare cu apă;

- pompieri voluntari;

- paza bunurilor și valorilor;

Art.16.-Domeniul public al comunei Cîndești cuprinde:

- drumuri comunale, poduri, podețe, stadion și zonele de agrement;

- Sistemele de alimentare cu apă;

- teren Sturzeni, păsunile și pădurile comunale

- Sistemul de transport școlar și public ;

- monumente (cruci de piatră , malul cu scoici,biserica din epoca bronzului - Vârtop);

- Terenuri și clădiri în care își desfasoara activitatea institutiile publice de interes local;

Art.17.-Domeniul privat al comunei Cîndești este alcatuit din bunuri aflate în proprietatea comunei si care nu fac parte din domeniul public. Domeniul privat este supus dispozitiilor de drept comun dacă prin lege nu se prevede altfel. Bunurile care alcatuiesc domeniul public si privat al comunei Cîndești sunt cele enumerate în inventar .

Art.18.- (1)Concesionarea, închirierea și administrarea bunurilor din patrimoniul comunei Cîndești , Bunurile din domeniul public al comunei sunt inalienabile, insesizabile si imprescriptibile. Ele nu pot fi înstrainate, ci numai date în administrare, concesionate sau închiriate, în condițiile legii.

(2)Consiliul local al comunei Cîndești hotărăște ca bunurile ce apartin domeniului public de interes local sa fie date în administrarea regiilor autonome si institutiilor publice, sa fie concesionate ori închiriate.

(3)Consiliul local hotaraste cu privire la cumpararea si vânzarea bunurilor ce fac parte din domeniul privat de interes local, în condițiile legii.

(4)Consiliul local poate da în folosinta gratuita pe termen limitat, imobile din patrimoniul comunei societatilor si institutiilor de utilitate publica sau

de binefacere, recunoscute ca persoane juridice, în scopul îndeplinirii unor activitati care satisfac cerintele cetatenilor din comună .

Art.19.-(1)Administrarea bunurilor aflate în patrimoniul comune Cîndești.titularul dreptului de administrare poate să posede, să folosească bunul și să dispună de acesta, în condițiile actului prin care i-a fost dat bunul în administrare. Dreptul de administrare va putea fi revocat numai dacă titularul sau nu își exercita drepturile si nu își executa obligatiile nascute din actul de transmitere. În litigiile privitoare la dreptul de administrare, în instanța titularu acestui drept va sta în nume propriu. În litigiile referitoare la dreptul de proprietate asupra bunului, titularul dreptului de administrare are obligatia să arate instanței cine este titularul dreptului de proprietate, potrivit prevederilor Codului de procedură civilă. Titularul dreptului de administrare răspunde, în condițiile legii, pentru prejudiciile cauzate ca urmare a neîndeplinirii acestei obligatii. De asemenea, neîndeplinirea acestei obligatii poate atrage revocarea dreptului de administrare.

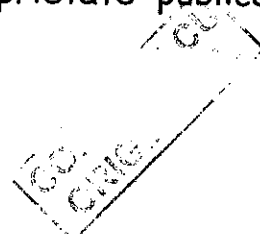
(2)În litigiile la care s-a facut referire anterior, comuna Cîndești este reprezentată de consiliul local, care da mandat scris, în fiecare caz, primarului. Acesta poate desemna un alt functionar de stat, un jurist sau avocatului , cu care avem încheit contract de asistență juridică pentru al reprezintă în fața instanței.

(3)Prevederile de mai sus sunt aplicabile și în litigiile privitoare la dreptul de concesiune, închiriere sau la dreptul de proprietate asupra bunurilor concesionate sau închiriate.

(4)Servitutile asupra bunurilor din domeniul public sunt valabile numai în măsura în care aceste servituți sunt compatibile cu uzul sau interesul public căruia îi sunt destinate bunurile afectate. Servitutile valabil constituite anterior intrării bunului în domeniul public se mențin.

Art.20.-(1)Concesionarea sau închirierea bunurilor aflate în patrimoniul comunei, proprietate publică a comunei se aprobă, prin hotărâre a Consiliului Local, iar contractul de închiriere va cuprinde clauze de natura sa asigure exploatarea bunului închiriat, potrivit specificului acestuia. Contractul de închiriere se poate încheia, după caz, cu orice persoana fizica sau juridica, romana sau straina, de catre titularul dreptului de proprietate sau de administrare.

Concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publica se face prin licitatie publica, în condițiile legii.



Sumele încasate din închirierea sau din concesionarea bunurilor proprietate publică se fac, după caz, venit la bugetul de stat sau la bugetele locale. În cazul în care contractul de închiriere se încheie de către titularul dreptului de administrare.

(2) Unitățile administrativ-teritoriale, de natura celor pe care le reprezintă Primăria comunei Cîndești, pot da imobile din patrimoniul lor, în folosință gratuită, pe termen limitat, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică, ori serviciilor publice.


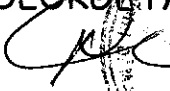
Art.20.-Dispoziții finale

a.Statutul comunei Cîndești va fi adus la cunoștință locuitorilor comunei prin publicare , la viziul primăriei și va fi afișat pe site-ul propriu.

b.Prezentul Statut se completează cu hotărârile Consiliului Local, cu alte reglementări în vigoare în acest domeniu , în listele de inventar și, pe măsură ce apar, cu alte norme legislative.

Art.21.- Pe data intrării în vigoare a prezentului STATUT, toate hotărârile opozabile își încetează aplicabilitatea.

PRIMAR
Jr. GEORGETA POPA



Întocmit secretar-comună
Jr. GABRIELA PARASCHIVA

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,
Prof.. CONSTANTINESCU IRINA

